

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 21 DE GENER DE 2025 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol, sent les catorze hores del dia 21 de Gener de 2025, en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors i les senyores, Rosa Azor Lozano, Alfons Lucas Domènech, Santiago Bellver Furió i Sandra Arnedo García, sota la Presidència del Sr. Alcalde Francisco Alberto López i amb assistència de Francisco Javier Pelluz Requeno, secretari general de la Corporació, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria, per a la qual prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Assistix igualment la Regidora Alicia Piquer Sancho i el regidor Mario Carrera Navarro, el Tresorer Municipal Sr. Gil Luz i l'Arquitecta Tècnica Marta Fenollosa Ribera.

Donant-se les condicions precises per a la celebració de la sessió, es declara obert l'acte, i d'orde de la Presidència, es va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

A. PART RESOLUTIVA

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'adona de la redacció de l'acta de la sessió de data 8 de gener de 2025.

Els membres de la Junta de Govern Local presten la seua conformitat a l'esborrany de l'acta, ordenant la seua immediata transcripció al Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- EXPEDIENT 2056/2024. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES O EDIFICACIÓ. EXEMPCIÓ RESERVA D'APARCAMENT.

Havent donat compte de l'expedient relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres d'habilitació d'edifici per a dos vivendes a l'immoble situat al carrer [REDACTED] instada per [REDACTED]

La Sra. Fenollosa, Arquitecta Tècnica Municipal indica que per a continuar la tramitació de l'expedient, i que les deficiències observades siguen resoltes per l'interessat, es fa necessari que amb caràcter previ la Junta de Govern Local es pronuncie sobre la sol·licitud d'exempció de dotació de places d'aparcament. Indica que a la vista de la situació de l'immoble, el compliment de l'amplària mínima de l'entrada a l'aparcament (2,70 ml.) significaria l'anul·lació de l'escala per al seu accés des de l'exterior de l'edifici, la qual cosa suposa la inviabilitat del projecte.

A la vista d'eixes explicacions, els membres de la Junta de Govern Local acorden admetre la sol·licitud d'exempció de dotació de places d'aparcament en l'immoble projectat.



TERCER.- EXPEDIENT 2057/2024. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES O EDIFICACIÓ. A. EXEMPCIÓ RESERVA D'APARCAMENT.

Havent donat compte de l'expedient relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres d'habilitació d'edifici per a dos vivendes a l'immoble situat al carrer [REDACTED] instada per [REDACTED]

La Sra. Fenollosa, Arquitecta Tècnica Municipal indica que per a continuar la tramitació de l'expedient, i que les deficiències observades siguen resoltes per l'interessat, es fa necessari que amb caràcter previ la Junta de Govern Local es pronuncie sobre la sol·licitud d'exempció de dotació de places d'aparcament. Indica que per part de la propietat s'ha presentat justificació tècnica en la qual s'acredita que no és possible la maniobrabilitat d'acord amb els radis i amplàries necessaris per al seu accés, més encara per l'existència de pilars d'estructura, sent impossible el compliment de les dimensions requerides per la DC-9.

A la vista d'eixes explicacions, els membres de la Junta de Govern Local acorden admetre la sol·licitud d'exempció de dotació de places d'aparcament en l'immoble projectat.

QUART. EXPEDIENT 16/2025. CIRCULACIÓ VIÀRIA. ZONA DISCAPACITATS. C/INFANTA ELENA

S'adona de la sol·licitud formulada per [REDACTED] sobre petició d'una plaça reservada a aparcament de persones amb mobilitat reduïda en els voltants de la C/Infanta Elena núm.9

Vist l'informe emés pels servicis de la Policia Local en la qual se acredita que en este domicili i en tot el carrer existix cap plaça reservada per a este fi, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al sol·licitat, donant trasllat a la Regidoria d'Obres i Servicis per a la correcta senyalització de la plaça.

CINQUÉ. EXPEDIENT 77/2025. CIRCULACIÓ VIÀRIA. ZONA DISCAPACITATS. C/MIQUEL ROMEU

S'adona de la sol·licitud formulada per [REDACTED], en la seua qualitat de directora del Programa Municipal d'Educació Permanent d'Adults, exposant que la plaça d'aparcament reservada a persones amb discapacitat existent davant de la porta d'accés al Centre per la C/Miguel Romeu no està degudament senyalitzada, sol·licitant que es pinte i senyalitze correctament.

Vist el informe emés pels servicis de la Policia Local en la qual s'indica que la plaça manca de senyalització vertical i la plaça sencera no està pintada de color blau, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al sol·licitat, donant trasllat a la regidoria d'Obres i Servicis per a la correcta senyalització de la plaça.

SISÉ. EXPEDIENT 45/2025. CIRCULACIÓ VIÀRIA. ZONA DISCAPACITATS C/SANT VICENT

S'adona de la sol·licitud formulada per [REDACTED] sobre petició d'una plaça reservada a aparcament de persones amb mobilitat reduïda en els voltants de la C/Sant Vicent 64.



Vist el informe emés pels servicis de la Policia Local en la qual s'indica que : "S'observen diverses places de minusvàlids a l'inici del carrer i una just enfront del n.º 64, sent esta la del núm. 45-a "

Els membres de la Junta de Govern Local, prèvia valoració consideren que el lloc més oportú per a establir la plaça reservada a aparcament de persones amb mobilitat reduïda és al carrer Pare Salvador a la cantonada amb el Carrer Sant Vicent, acordant-se igualment donar trasllat a la Regidoria d'Obres i Servicis per a la correcta senyalització de la plaça.

SETÉ.- EXPEDIENT 64/2025. CIRCULACIÓ VIÀRIA. ZONA DE CÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS C/JOSÉ Mª LLOPIS

S'adona de la sol·licitud formulada per [REDACTED] sol·licitant que es realitze una millora en la zona de càrrega de vehicles elèctrics situada en el carrer Màrtirs creuament amb el carrer Josep Maria Llopis,

Vist l'informe emés pels servicis de la Policia Local en què s'acredita la veracitat del manifestat pel sol·licitant i proposant com a solució que en l'espai de 4 metres adjacent a la zona de càrrega elèctrica siga destinat a l'estacionament de bicicletes i motocicletes per a no produir un perjudici d'espai a la plaça de càrrega, els membres de la Junta de Govern Local accepten la proposta emesa pels servicis de la policia local, fent-ho extensible igualment a l'estacionament de patinets elèctrics. Així mateix es considera l'oportunitat de posar un topall a l'espai de la zona de càrrega per a evitar que s'invasisca i deteriore l'espai i mobiliari destinat a l'aparcament de bicicletes, motocicletes i patinets elèctrics.

B. ACTIVITAT DE CONTROL

HUITÉ.- INFORMES EN MATÈRIA D'OBRES I SERVICIS

Durant el període comprés entre la celebració de l'anterior Junta de Govern i l'actual, s'han dictat les següents resolucions, concedint llicències d'obra o prenent en consideració declaracions responsables d'obres, així com altres Expedients relatius a inspeccions urbanístiques:

Núm.	Data	Resum
Decret 2025-0010	8/01/25 10.00	Expedient 1946/2023. Resolució caducitat expedient restauració de la legalitat urbanística d'obres d'edificació, en curs d'execució, sense ajustar-se a les determinacions de la llicència
Decret 2025-0018	10/01/25 7.44	Expedient 2635/2024. Requeriment legalització obres c/ [REDACTED].
Decret 2025-0024	10/01/25 11.41	Expedient 2940/2024. Liquidació taxes Declaració Responsable c/ [REDACTED]
Decret 2025-0033	14/01/25 9.22	Expedient 2950/2024 -- Liquidació taxes Declaració Responsable -avinguda [REDACTED] -
Decret 2025-0034	14/01/25 9.22	Expedient 2947/2024 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ [REDACTED]
Decret 2025-0035	14/01/25 9.22	Expedient 2951/2024 -Liquidació taxes Declaració Responsable avinguda [REDACTED]
Decret 2025-0043	15/01/25 16.49	Expedient 2558/2024. Concessió llicència urbanística [REDACTED]



Núm.	Data	Resum
Decret 2025-0044	15/01/25 16.49	Expedient 1467/2024 -- Resolució per a deixar sense efecte la Declaració Responsable obres Plaça de la Llibertat, 11-03 --
Decret 2025-0051	16/01/25 19.40	Expedient 2197/2024 Deixar sense efecte la Declaració Responsable d'obres del c/ Calvari, 20 --
Decret 2025-0055	17/01/25 10.10	Expedient 1439/2024. Liquidació taxes declaració responsable c/ [REDACTED]
Decret 2025-0057	17/01/25 11.33	Expedient 52/2025 -- liquidació taxes Declaració Responsable c/ [REDACTED]
Decret 2025-0059	17/01/25 12.19	Expedient 56/2025 -- Liquidació taxes D [REDACTED]

NOVÉ.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local, s'han dictat les següents resolucions de l'Alcaldia:

Núm.	Data	Resum
Decret 2025-0009	8/01/25 8.26	Expedient 2151/2024. Múltiples interessats. Liquidació Tributària - CADAFAL - 2024 --
Decret 2025-0010	8/01/25 10.00	Expedient 1946/2023. Resolució caducitat expedient restauració de la legalitat urbanística d'obres d'edificació, en curs d'execució, sense ajustar-se a les determinacions de la llicència
Decret 2025-0011	8/01/25 10.00	Expedient 2598/2022. Correcció d'errada en redacció del decret 2357/2024 - Constitució borsa Periodista
Decret 2025-0012	9/01/25 8.09	Expedient 2881/2023. Subvenció Suport a la Xarxa Jove 2024 --
Decret 2025-0013	9/01/25 8.09	Expedient 1503/2024. Decret arxiu expedient per falta d'esmena deficiències. Declaració Responsable -c/ Els Furs, 6-8
Decret 2025-0014	9/01/25 10.30	Expedient 2791/2024. Desestimació d'empadronament per no acreditació de residència habitual
Decret 2025-0015	9/01/25 10.30	Expedient 89/2024. Anul·lar rebuts de la taxa de fem del immoble situat en c/ La Font, 1, exercicis 2019-2024
Decret 2025-0016	9/01/25 11.25	Expedient 2909/2024 -- Baixes al Padró d'Habitants per inclusió indeguda
Decret 2025-0017	10/01/25 7.43	Expedient 2773/2024 -- Autorització memòria Sant Antoni 2025
Decret 2025-0018	10/01/25 7.44	Expedient 2635/2024. Requeriment legalització obres c/ [REDACTED]
Decret 2025-0019	10/01/25 11.37	Expedient 34/2025.- Procediment Sancionador per una Infracció - sanció radar --
Decret 2025-0020	10/01/25 11.37	Expedient 32/2025.- Procediment Sancionador per una Infracció - sanció radar --
Decret 2025-0021	10/01/25 11.38	Expedient 33/2025. Procediment Sancionador per una Infracció - sanció radar --
Decret 2025-0022	10/01/25 11.39	Expedient 17/2025. Actuacions Prèvies al Procediment Sancionador - Incoació sancions trànsit
Decret 2025-0023	10/01/25 11.39	Expedient 2807/2024. Llicència de gual (Ocupació del Domini Públic) - c/ [REDACTED] RC: [REDACTED] --



Núm.	Data	Resum
Decret 2025-0024	10/01/25 11.41	Expedient 2940/2024. Liquidació taxes Declaració Responsable c/ [redacted]
Decret 2025-0025	13/01/25 10.18	Expedient 2773/2024 -Ampliació horaris d'espectacles públics en el municipi.
Decret 2025-0026	13/01/25 14.20	Expedient 970/2024. Reconeixement de l'obligació - Model 303 IVA Repercutit exercici 2024 4t trimestre. Import 720,60 EUROS
Decret 2025-0027	13/01/25 14.20	Expedient 2773/2024 - Ocupació via pública festers Sant Antoni 2026
Decret 2025-0028	13/01/25 14.20	Expedient 51/2025 Adjudicació contracte menor adquisició desfibril·lador poliesportiu Paco Camarasa -- 2.117,50€
Decret 2025-0029	13/01/25 14.20	Expedient 2600/2024 -- Aprovació de nòmines del mes de novembre de 2024 --
Decret 2025-0030	13/01/25 14.21	Expedient 78/2025 Adjudicació contracte menor acompanyament musical SM La Primitiva- Sant Antoni -- 900,00€
Decret 2025-0031	13/01/25 14.21	Expedient 2773/2024 -- Fiança Sant Antoni 2025 --
Decret 2025-0032	13/01/25 14.21	Expedient 72/2025 Adjudicació contracte menor campanya publicitat festivitats de Sant Antoni -- 1.222,10€
Decret 2025-0033	14/01/25 9.22	Expedient 2950/2024 -- Liquidació taxes Declaració Responsable -avinguda [redacted] -
Decret 2025-0034	14/01/25 9.22	Expedient 2947/2024 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ [redacted]
Decret 2025-0035	14/01/25 9.22	Expedient 2951/2024 -Liquidació taxes Declaració Responsable avinguda [redacted]
Decret 2025-0036	14/01/25 12.48	Expedient 59/2025. Concessió de bestretes reintegrables de nòmines any 2025 --
Decret 2025-0037	14/01/25 12.48	Expedient 88/2025 Adjudicació contracte menor reparació finestra piscina coberta -- 108,90€
Decret 2025-0038	14/01/25 12.48	Expedient 2599/2022. Nomenament funcionaris/ àries de carrera i creació de borsa de treball d'auxiliars administratius/veus
Decret 2025-0039	14/01/25 15.03	Expedient 2117/2022. Desestimació devolució fiança i notificació Informe tècnic director d'obra Urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Ajuntament (PI 2020-2021/3008) --
Decret 2025-0040	14/01/25 15.04	Expedient 21/2024 (86). Ajornament o fraccionament de deutes tributaris - Fraccionament deutes 2024 --
Decret 2025-0041	14/01/25 15.04	Expedient 21/2024 (82). Ajornament o fraccionament de deutes tributaris - Fraccionament deutes 2024 --
Decret 2025-0042	14/01/25 15.15	Expedient 561/2024 (3). Recaptació en Via de Constrenyiment. Liquidació taxa de fem 2022, 2023 i 2024 --
Decret 2025-0043	15/01/25 16.49	Expedient 2558/2024. Concessió llicència urbanística [redacted]
Decret 2025-0044	15/01/25 16.49	Expedient 1467/2024 -- Resolució per a deixar sense efecte la Declaració Responsable obres Plaça de la Llibertat, 11-03 --
Decret 2025-0045	16/01/25 15.08	Expedient 114/2025 Adjudicació contracte menor a taller manualitats i foment de la creativitat destinat a xiquets i xiquetes de 8 a 12 anys -- 484,00€
Decret 2025-0046	16/01/25 15.08	Expedient 482/2024. Reconeixement de l'obligació - Pagaments IRPF 2024 -- desembre



Núm.	Data	Resum
Decret 2025-0047	16/01/25 15.08	Expedient 101/2025 Adjudicació contracte menor subministrament sobres A4-- 835,44€
Decret 2025-0048	16/01/25 15.08	Expedient 67/2025 Adjudicació contracte menor senyalització reflectant per al creuament de c/ La Font amb c/ Sant Francesc -- 300,81€
Decret 2025-0049	16/01/25 19.40	Expedient CHRIDL/2025/1. Convocatòria Comissió d'Hisenda, Règim Intern i Desenvolupament local dia 21/01/2025
Decret 2025-0050	16/01/25 19.40	Expedient CAC/2025/1. Convocatòria Comissió Activitats Ciutadanes dia 21/01/2025
Decret 2025-0051	16/01/25 19.40	Expedient 2197/2024 Deixar sense efecte la Declaració Responsable d'obres del c/ Calvari, 20 --
Decret 2025-0052	17/01/25 10.10	Expedient 2773/2024. Modificació d'ampliació horaris festivitats Sant Antoni per motius meteorològics.
Decret 2025-0053	17/01/25 10.10	Expedient 35/2025 Adjudicació contracte menor subministrament amb instal·lació de quadre elèctric i resistència elèctrica per a l'acumulador d'aigua ACS del camp de futbol -- 1.516,25€
Decret 2025-0054	17/01/25 10.10	Expedient 2382/2022 -- Nomenament funcionari de carrera i creació borsa de treball d'enginyer/a tècnic/a industrial
Decret 2025-0055	17/01/25 10.10	Expedient 1439/2024. Liquidació taxes declaració responsable c/ [REDACTED]
Decret 2025-0056	17/01/25 10.10	Expedient 113/2025 Adjudicació contracte menor retransmissions partides de pilota valenciana -- 605,00€
Decret 2025-0057	17/01/25 11.33	Expedient 52/2025 -- liquidació taxes Declaració Responsable c/ [REDACTED]
Decret 2025-0058	17/01/25 12.19	Expedient 87/2025 Adjudicació contracte menor servei eixides a la natura 2025 -- 9.159,70€
Decret 2025-0059	17/01/25 12.19	Expedient 56/2025 -- Liquidació taxes D [REDACTED]
Decret 2025-0060	17/01/25 13.16	Expedient 74/2025. Contractació netejador/a per baixa laboral d'una netejadora (R.B.S.).
Decret 2025-0061	17/01/25 13.16	Expedient 75/2025 Contractació netejador/a per baixa laboral d'una netejadora (P.F.O.).
Decret 2025-0062	17/01/25 14.15	Expedient 53/2024 -- Ajudes al programa "Menjar a Casa" 2024. Justificació individual desembre
Decret 2025-0063	17/01/25 14.31	Expedient 2771/2024. Aprovació memòria valorada de l'obra denominada "Actuacions de millora (CMMOAY) en la zona de mercat de bena no sedentària -obres de condicionament per a conjunt de lavabos públics. 24.053,29€
Decret 2025-0064	17/01/25 14.31	Expedient 89/2025 Adjudicació contracte menor adquisició equip de mesurament per al poliesportiu Paco Camarasa -- 1.260,94€
Decret 2025-0065	17/01/25 18.40	Expedient 2771/2024 Adjudicació contracte menor obra de condicionament dels lavabos públics en Avinguda Magdalena -- 16.352,20€
Decret 2025-0066	20/01/25 11.50	Expedient 139/2025 Adjudicació contracte menor activitat de foment lector, sessió de contes a la Residència de Majors de Rafelbunyol -- 385,00€
Decret 2025-0067	20/01/25 13.07	Expedient JGVl/2025/2 -- Convocatòria dia 21/01/2025

DESÉ. - INFORMES DE L'ALCALDIA

No es van produir

C.-PRECS I PREGUNTES

El Sr. Gil, Tresorer Municipal exposa als membres de la Junta de Govern Local la problemàtica generada en els expedients de devolució de fiances per la gestió de residus sòlids en les llicències d'obres, atès que quan es comunica la concessió de la llicència d'obres no s'especifica el document que s'ha de presentar per a procedir a la devolució, que no és un altre que el certificat de lliurament a gestor autoritzat o si és el cas el lliurament en un punt net. En este sentit entén que s'origina una certa indefensió en els particulars que sol·liciten la devolució però que no saben sobre la base de quin document. D'altra banda indica que els punts nets no emeten cap mena de certificat del depòsit d'estos enderrocs en el Punt Net, la qual cosa suposa un problema a l'hora de documentar el compliment de l'obligació. Considera que potser el més oportú seria la presentació d'una declaració responsable en el qual es manifestara que s'ha complit amb eixa obligació, almenys amb caràcter transitori fins que es valore la modificació de l'Ordenança.

Els membres de la Junta de Govern Local es comprometen a estudiar com hauria de ser la documentació ajustada per a procedir a la devolució de les fiances, contrastant amb ordenances d'altres Municipis, i en funció d'això modificar el contingut de l'ordenança.

La Sra. Fenollosa, Arquitecta Tècnica, pregunta quin hauria de ser el procediment quan se sol·licita un gual en una activitat que no compta amb informe favorable. Se li contesta que si el gual se sol·licita per al servei d'una activitat, i esta no compta amb informe favorable, no hauria d'autoritzar-se. La Sra. Fenollosa concreta que a vegades hi ha activitats que tarden a autoritzar-se perquè han d'obtindre l'informe mediambiental de la Conselleria; es contesta que en eixe cas, si existix l'informe previ dels servicis tècnics municipals podria concedir-se a costa de l'autorització definitiva.

I sense més assumptes que tractar ni més precs i preguntes formulades, el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les quinze hores, de tot això com a Secretari, certifique.