

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 2 DE MAIG DE 2024 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol, sent les catorze hores del dia 2 de maig de 2024, en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors i les senyores, Rosa Azor Lozano, Santiago Bellver Furió, Alfons Lucas Domènech i Sandra Arnedo García, sota la Presidència del senyor alcalde Francisco Alberto López i amb assistència de Francisco Javier Pelluz Requeno secretari de la Corporació, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria, per a la qual prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Assistixen igualment la Regidora Alicia Piquer Sancho i el Regidor Mario Carrera Navarro, així com l'Arquitecta dels servicis tècnics, Inmaculada Oviedo Capella.

Donant-se les condicions precises per a la celebració de la sessió, es declara obert l'acte, i d'orde de la Presidència, es va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

A. PART RESOLUTIVA

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'adona de la redacció de l'acta de la sessió de data 18 d'abril de 2024.

Els membres de la Junta de Govern Local presten la seua conformitat a l'esborrany de l'acta, aprovant-la per unanimitat i ordenant la seua immediata transcripció al Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- EXPEDIENT 60/2024. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA.

S'adona de la instància presentada per Jaime Pérez Bailach en nom i representació de NOUPROYEC TRES S.L. per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Miguel Hernández 45, referència cadastral [REDACTED]

Vist el contingut de l'informe emés pels servicis tècnics de 30 d'Abril 2024 els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir a NOUPROYEC TRES S.L. llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Miguel Hernández 45, referència cadastral [REDACTED], fent les següents observacions:

La llicència s'atorga a resguard del dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.



Quan es tracte d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic, hauran d'utilitzar contenidors adequats per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, prèvia autorització municipal. Al mateix temps, s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses. L'incompliment d'estes condicions serà causa per a la Imposició de sancions establides en l'Ordenança Municipal per a la Gestió dels Residus de construcció i demolició a Rafelbunyol (publicat al B.O.P. núm.154 de data 10 d'agost de 2016, i en el Reglament del Servei de Recollida de residus sòlids urbans i neteja viària (publicat al B.O.P. núm.35 de 10 de febrer de 2001).

Especialment es posa de rellevància l'obligatorietat de complir l'Estudi de Gestió de Residus, i en concret el relatiu el lliurament dels residus de construcció i demolició a gestor autoritzat que haurà d'acreditar-se de manera fefaent davant l'Ajuntament.

Haurà d'aportar la següent documentació abans de l'inici de l'obra:

- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Declaració responsable del constructor
- Documentació acreditativa de l'IAE del constructor previst en l'EBSS
- Identificació de l'empresa prevista per a la gestió de residus, en tractar-se de residus de categoria 1, segons arts. 4 i 5.3 de l'Ordenança municipal de Residus vigent.
- Fiança per a respondre dels possibles desperfectes en la via pública: 1200 € (equivalents a 200 € per 6,00 metres lineals de façana)
- Fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 480 €, amb el següent detall:
 - Volum de residus d'excavacions: mínim: 300 €
 - Volum d'enderrocs i residus de la construcció: 15 m³ per 12 € m³ = 180,00 €

Igualment, s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia de les quals ascendix a la quantitat de 2.511,65 € €, quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art. 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

*Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 460,47 €

***Liquidació Total: 2.972,12 €**

SEGON.- EXPEDIENT 59/2024. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA. **C/**

S'adona de la instància presentada per Jaime Pérez Bailach en nom i representació de NOUPROYEC TRES S.L. per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Miguel Hernández 43, referència cadastral [REDACTED].

Vist el contingut de l'informe emés pels servicis tècnics de 30 d'Abril 2024 els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir a NOUPROYEC TRES S.L. llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Miguel Hernández 43, referència cadastral [REDACTED], fent les següents observacions:

La llicència s'atorga a resguard del dret de propietat i sense perjudi de tercers. Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció

de la llicència, hauran de ser autoritzades.

La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.

Quan es tracte d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic, hauran d'utilitzar contenidors adequats per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, prèvia autorització municipal. Al mateix temps, s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses. L'incompliment d'estes condicions serà causa per a la Imposició de sancions establides en l'Ordenança Municipal per a la Gestió dels Residus de construcció i demolició a Rafelbunyol (publicat al B.O.P. núm.154 de data 10 d'agost de 2016, i en el Reglament del Servei de Recollida de residus sòlids urbans i neteja viària (publicat al B.O.P. núm.35 de 10 de febrer de 2001).

En especial es posa de rellevància l'obligatorietat de complir l'Estudi de Gestió de Residus, i en concret el relatiu el lliurament dels residus de construcció i demolició a gestor autoritzat que haurà d'acreditar-se de manera fefaent davant l'Ajuntament.

Haurà d'aportar la següent documentació abans de l'inici de l'obra:

- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Declaració responsable del constructor
- Documentació acreditativa de l'IAE del constructor previst en l'EBSS
- Identificació de l'empresa prevista per a la gestió de residus, en tractar-se de residus de categoria 1, segons arts. 4 i 5.3 de l'Ordenança municipal de Residus vigent.
- Fiança per a respondre dels possibles desperfectes en la via pública: 1200 € (equivalents a 200 € per 6,00 metres lineals de façana)
- Fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 480 €, amb el següent detall:
 - Volum de residus d'excavacions: mínim: 300 €
 - Volum d'enderrocs i residus de la construcció: 15 m³ per 12 € m³ = 180,00 €

Igualment, s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia de les quals ascendeix a la quantitat de 2.511,65 € €, quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art. 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

*Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 460,47 €

***Liquidació Total: 2.972,12 €**

QUART.- EXPEDIENT 2564/2023. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA, C/VALLANT 45

S'adona de la instància presentada per Silverio A. Martínez Iribarne en nom i representació de **BRIGIDA FENOLLOSA CASTELLAR** per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Vallant 45, referència cadastral [REDACTED]

Vist el contingut de l'informe emés pels servicis tècnics de 30 d'Abril 2024 els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir a **BRIGIDA FENOLLOSA CASTELLAR** llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Vallant 45,

referència cadastral [REDACTED], fent les següents observacions:

La llicència s'atorga a resguard del dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.

Quan es tracte d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic, hauran d'utilitzar contenidors adequats per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, prèvia autorització municipal. Al mateix temps, s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses. L'incompliment d'estes condicions serà causa per a la Imposició de sancions establides en l'Ordenança Municipal per a la Gestió dels Residus de construcció i demolició a Rafelbunyol (publicat al B.O.P. núm.154 de data 10 d'agost de 2016, i en el Reglament del Servei de Recollida de residus sòlids urbans i neteja viària (publicat al B.O.P. núm.35 de 10 de febrer de 2001).

Especialment es posa de rellevància l'obligatorietat de complir l'Estudi de Gestió de Residus, i en concret el relatiu el lliurament dels residus de construcció i demolició a gestor autoritzat que deura de acreditar-se de manera fefaent davant l'Ajuntament.

Haurà d'aportar la següent documentació abans de l'inici de l'obra:

- Projecte d'Execució Visat pel Col·legi Professional corresponent
- Qüestionari de l'estadística d'edificació i habitatge
- Declaració subscripta pel tècnic redactor del projecte de compliment de la normativa urbanística vigent i dels requeriments bàsics de qualitat de l'edificació.
- Designació del director d'execució de l'obra amb visat del respectiu Col·legi.
- Declaració responsable del constructor
- Documentació acreditativa de l'IAE del constructor previst en l'EBSS
- Fiança per a respondre dels possibles desperfectes en la via pública: 1446 € (equivalents a 200 € per 7,23 metres lineals de façana)
- Fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 481,68 €, amb el següent detall:
 - Volum de residus d'excavacions: $53 \text{ m}^3 \times 6 \text{ €/m}^3 = 320,40 \text{ €}$
 - Volum d'enderrocs i residus de la construcció: $13,44 \text{ m}^3 \text{ per } 12 \text{ €/m}^3 = 161,28 \text{ €}$

Igualment, s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia de les quals ascendix a la quantitat de 2.732,17 € €, quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art. 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

*Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 500,90 €

***Liquidació Total: 3.233,07 €**

CINQUÉ.- EXPEDIENT 1125/2024. CIRCULACIÓ VIÀRIA. ZONA ESTACIONAMENT DE MOTOCICLETES EN C/LEPANTO

S'adona de la sol·licitud cursada per [REDACTED] en la qual exposa la necessitat de procedir a la delimitació d'una zona d'estacionament de motocicletes en la C/Lepanto.

S'adona igualment de l'informe emés pels servicis de la Policia Local en la qual indiquen:

“Que personats en el citat carrer només s'observa una motocicleta estacionada en tot el carrer. Que a criteri dels agents no s'hauria de retirar plaça d'estacionament de turismes a l'ésser una zona amb bastants finques”

A la vista del manifestat els membres d'ella Junta de Govern Local consideren que no ha d'accedir-se al sol·licitat atés que això suposaria limitar la zona parell aparcament de turismes.

SISÉ.- EXPEDIENT 783/2024. PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL. ADJUDICACIÓ ALIENACIÓ PARCEL·LA E.5.7.5 DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUADA EN L'ÀMBIT DEL SECTOR IV

Havent donat compte de l'Expedient tramitat a este efecte per a procedir a l'alienació de 27 parcel·les de propietat municipal situades en el Sector IV.

RESULTANT:

PRIMER.- Que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de novembre de 2012 va acordar procedir a la divisió material de la parcel·la E.5.7 de propietat municipal (finca registral núm. 10.713), d'una superfície segons recent mesurament de 3.376,73 m², en 27 parcel·les.

SEGON.- Que en el mateix Ple es va acordar procedir a l'alienació de les parcel·les resultat de la divisió material, sobre la base de la valoració pericial realitzada per l'Arquitecte Sr. Víctor García Martínez.

TERCER.- Que en compliment del qual s'establix en la Disposició Addicional 3 del Decret 178/2004, de 24 de setembre, del Consell de la Generalitat, per el qual es crea i regula el Registre Autòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl, es va procedir a comunicar este acord al Servei Territorial de Planificació i Ordenació Territorial de la Direcció Territorial de la Conselleria de Territori i Habitatge en data 12 de desembre de 2012.

QUART.- Que el va anunciar relatiu a l'alienació de les 27 parcel·les de titularitat municipal resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 es va publicar en el Butlletí oficial de la província núm.8 de data 10 de gener de 2013, així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol; durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'ofertes, no es va presentar cap oferta.

CINQUÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 25 de febrer de 2013 va acordar declarar desert el procediment d'alienació de 27 parcel·les, resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 integrada en el sector IV amb una superfície de 3.354m² i segons recent mesurament ascendix a 3.376,73 m² (parcel·la E.5.7).

SISÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2013 va acordar procedir a la modificació del Plec de condicions per a procedir a l'alienació de les 27 parcel·les



citades en el qual feia referència al preu de les mateixes d'acord amb la nova valoració realitzada per l'Arquitecte Sr. Víctor García Martínez, acordant la realització de nova convocatòria de licitació pública per mitjà d'inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la província de València, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

SETÉ.- Que l'anunci relatiu a la nova convocatòria pública per a l'alienació de les 27 parcel·les de titularitat municipal resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 es va publicar en el Butlletí oficial de la província núm.285 de data 30 de novembre de 2013, així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol en data 3 de desembre de 2013; durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'ofertes, no es va presentar cap oferta.

HUITÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2014 va acordar:

“PRIMER.- Declarar desert el procediment d'alienació de 27 parcel·les de titularitat municipal, resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 integrada en el Sector IV del sòl urbanitzable residència de Rafelbunyol d'una superfície de 3.354 m² i que segons recent mesurament ascendix a 3.376,73 m², per no presentar-se ofertes durant el termini de un mes atorgat a este efecte, prèvia la publicació de la convocatòria en el Butlletí oficial de la Provincial núm. 285 de data 30 de novembre de 2013 i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol en data 3 de desembre de 2013.

SEGON.- D'acord amb el que es preveu en la clàusula 10 del Plec, així com en els articles 170 c) i 177.1 del Reial decret llei 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, queda obert el procediment d'adjudicació pel procediment negociat sense publicitat.

TERCER.- Amb la finalitat d'agilitzar el procediment d'adjudicació de les parcel·les, el Ple de l'Ajuntament acorda delegar en la Junta de Govern Local l'adjudicació de l'alienació de les parcel·les pel procediment negociat sense publicitat. Esta delegació s'exercirà amb subjecció en les següents condicions específiques:

- a) L'abast de la delegació es limita a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'alienació de cadascuna de les parcel·les.*
- b) Este acord s'adoptarà previ el compliment dels requisits establits en el Plec de condicions Economicoadministratives aprovat en sessió plenària de data 25 de novembre de 2013, i en concret els establits en la clàusula número 8, en el qual fa referència a l'obertura de les proposicions per part de la Mesa de Contractació, i en la clàusula 12 en el qual fa referència a la classificació per part de la Mesa de Contractació de les ofertes presentades i al requeriment que per esta Mesa es realitze de la presentació de la documentació establida en l'article 151.2 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.*
- c) D'acord amb el que s'establix en l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el procediment Administratiu Comú, l'acord d'adjudicació farà constar expressament que es dicta en exercici de la facultada delegada, considerant-se dictat pel Ple de l'Ajuntament. En conseqüència els possibles recursos que es presenten contra l'acte dictat, hauran de considerar-se interposats contra el Ple de l'Ajuntament, el qual resoldrà sobre els mateixos.*
- d) La Junta de Govern Local no podrà delegar la present competència en un altre òrgan municipal.*
- e) La present delegació serà revocable en qualsevol moment pel Ple de l'Ajuntament.*

QUART.- El present acord de delegació farà efecte a partir de l'endemà de la seua adopció pel Ple de l'Ajuntament, sense perjudi de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la



Província en compliment del qual es preveu en l'article 13.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, i de l'article 51.2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

CINQUÉ.- *Publicar igualment el present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.*

NOVÉ.- Que l'anterior acord va ser publicat en el Butlletí Oficial de la província núm. 33 de data 8 de febrer de 2014.

DESÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, i com vulga que els acords de delegació en la Junta de Govern Local adoptats en l'anterior legislatura no vinculen en l'actual legislatura, va adoptar per unanimitat nou acord de delegació de l'adjudicació de l'alienació de les parcel·les per procediment negociat sense publicitat a favor de la Junta de Govern Local, en les mateixes condicions que les atorgades en la sessió de 27 de gener de 2014.

ONZÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en sessió de data 29 de juliol de 2019, una vegada renovada la Corporació Local després de la celebració de les Eleccions Municipals, va reiterar la delegació conferida a la Junta de Govern Local atorgada en sessions de 27 de gener de 2014 i 30 de novembre de 2015 en les mateixes condicions, sent publicat este acord en el Butlletí oficial de la província núm. 152 de data 8 d'agost de 2019.

DOTZÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en sessió de data 18 de juliol de 2023, una vegada renovada la Corporació Local després de la celebració de les Eleccions Municipals, va reiterar la delegació conferida a la Junta de Govern Local atorgada en sessions de 27 de gener de 2014, 30 de novembre de 2015 i 29 de juliol de 2019 en les mateixes condicions, sent publicat este acord en el Butlletí oficial de la província núm. 146 de data 28 de Juliol de 2023.

TRETZÉ.- Que per part de [REDACTED] I [REDACTED] es presenta en data 29 de Febrer de 2024 sol·licitud d'adjudicació de la parcel·la E.5.7.5 de 131,31 m², acompanyada de la documentació exigida en el Plec de condicions.

CATORZÉ.- Que previ l'examen de la documentació presentada, la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 4 d'Abril de 2024 va procedir a l'obertura dels sobres que contenia les proposicions econòmiques, oferint-se per l'adjudicació de la parcel·la E.5.7.5 la quantitat de QUARANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA I NOVENTA CÈNTIMS (46,169,90 €) més el 21% d'IVA.

Sent esta proposició conforme, es va acordar requerir a la proponent la presentació en un termini de deu dies hàbils la justificació d'haver depositat la garantia definitiva, atès que juntament amb la proposició ha presentat els justificants d'estar al corrent en les seues obligacions tributàries i davant la Seguretat Social

QUINZÉ.- Que per part de [REDACTED] I [REDACTED] s'ha complert amb l'obligació expressades en l'apartat anterior, constant en l'Expedient justificant d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 2.308,50 €, equivalents al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs

A la vista de tot l'actuat, i en exercici de la delegació conferida pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 18 de Juliol de 2023, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



PRIMER.- Procedir a l'adjudicació definitiva de l'alienació de la parcel·la que a continuació es descriu a [redacted] amb DNI núm. 7017 i [redacted] 5 amb DNI núm. 6818 domiciliats en l'[redacted] de Rafelbunyol (València).

Lot 15. Parcel·la E.5.7.5 situada en el municipi de Rafelbunyol, de 131,31 m².

Confrontant:

Nord: parcel·la identificada com a parcel·la E.5.7.6 que a continuació es descriu, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Sud: parcel·la identificada com a parcel·la E.5.7.4 descrita anteriorment.

Est: Parcel·la identificada com a E.5.7.12 que es descriu més endavant, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Oest: Rotonda situada en Av. d'Espanya.

L'esmentada parcel·la se segrega de la següent finca, que va ser objecte de divisió material per acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 de novembre de 2012:

"Parcel·la E5.7 integrada en el sector IV del Sòl urbanitzable residencial de Rafelbunyol, d'una superfície de 3,354 m². Confrontant per Nord C/Vial 10. Sud Ronda Oest; este C/Vial 2; Oest parcel·les adjudicades E51 i E5.2 i C/Vial 3.

Le correspon la present parcel·la en virtut de l'excedent de l'aprofitament del projecte de reparcel·lació del Sector IV de Rafelbunyol, aprovat per Decret de l'Alcaldia de data 17 d'abril de 2007 La finca es troba inscrita en el registre de la propietat de Massamagrell sent la finca registral núm. 10713. Les seues dades registrals són Tom 2719, Llibre 156 de Rafelbunyol Foli 106, inscripció 1.

La parcel·la adquirida forma part del Patrimoni Municipal del Sòl i ha sigut inscrita en el Registre Autòmic de Patrimonis Públics Municipals de Sòl obrant en el Servei Territorial d'Ordenació del Territori de València, amb el número 01462074-4 en la Secció 1a, segons Resolució del Director Territorial de València de la Conselleria de Mitjà Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge de data 9 de setembre de 2.009."

D'acord amb l'informe emés per l'Arquitecte Sr. Víctor García Martínez, la parcel·la, segons recent mesurament consta de 3.376,73 m² de superfície."

L'adjudicació es realitza pel preu de QUARANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (46.169,90) més el 21% d'IVA.

SEGON.- En compliment del qual s'establix en la clàusula 4 del Plec de condicions, requerir als adjudicataris perquè procedisquen a l'ingrés del preu de l'adjudicació en el termini de dos mesos des de la notificació de l'adjudicació definitiva.

TERCER.-Procedir a la notificació del present acord als interessats, així com en la publicació de l'adjudicació definitiva en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol

Previ a la passada al torn de precís i preguntes s'informa que també s'ha completat l'expedient relatiu a la parcel·la E.5.7.4 en haver-se complert per la proposta com a adjudicatària el requeriment formulat d'aportació de la documentació.



Atés que esta documentació ha sigut aportada amb caràcter posterior a l'elaboració de l'orde del dia, no ha sigut inclòs en este.

Per a evitar retards en la tramitació de l'expedient es considera l'oportunitat d'introduir l'assumpte en l'orde del dia declarant la urgència d'este.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden declarar la urgència, i en conseqüència introducció del següent acord en l'orde del dia

SETÉ - EXPEDIENT 892/2024. PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL. ADJUDICACIÓ ALIENACIÓ PARCEL·LA E.5.7.4 DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUADA EN L'ÀMBIT DEL SECTOR IV

Havent donat compte de l'Expedient tramitat a este efecte per a procedir a l'alienació de 27 parcel·les de propietat municipal situades en el Sector IV.

RESULTANT:

PRIMER.- Que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de novembre de 2012 va acordar procedir a la divisió material de la parcel·la E.5.7 de propietat municipal (finca registral n.º 10.713), d'una superfície segons recent mesurament de 3.376,73 m², en 27 parcel·les.

SEGON.- Que en el mateix Ple es va acordar procedir a l'alienació de les parcel·les resultat de la divisió material, sobre la base de la valoració pericial realitzada per l'Arquitecte Sr. Víctor García Martínez.

TERCER.- Que en compliment del qual s'establix en la Disposició Addicional 3 del Decret 178/2004, de 24 de setembre, del Consell de la Generalitat, pel qual es crea i regula el Registre Autòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl, es va procedir a comunicar este acord al Servei Territorial de Planificació i Ordenació Territorial de la Direcció Territorial de la Conselleria de Territori i Habitatge en data 12 de desembre de 2012.

QUART.- Que el va anunciar relatiu a l'alienació de les 27 parcel·les de titularitat municipal resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 es va publicar en el Butlletí oficial de la província núm.8 de data 10 de gener de 2013, així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol; durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'ofertes, no es va presentar cap oferta.

CINQUÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 25 de febrer de 2013 va acordar declarar desert el procediment d'alienació de 27 parcel·les, resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 integrada en el sector IV amb una superfície de 3.354m² i segons recent mesurament ascendix a 3.376,73 m² (parcel·la E.5.7).

SISÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2013 va acordar procedir a la modificació del Plec de condicions per a procedir a l'alienació de les 27 parcel·les citades en el qual feia referència al preu de les mateixes d'acord amb la nova valoració realitzada per l'Arquitecte Sr. Víctor García Martínez, acordant la realització de nova convocatòria de licitació pública per mitjà d'inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la província de València, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

SETÉ.- Que l'anunci relatiu a la nova convocatòria pública per a l'alienació de les 27 parcel·les de titularitat municipal resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 es va publicar en el



Butlletí oficial de la província núm.285 de data 30 de novembre de 2013, així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol en data 3 de desembre de 2013; durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'ofertes, no es presentà cap oferta.

HUITÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2014 va acordar:

“PRIMER.- Declarar desert el procediment d'alienació de 27 parcel·les de titularitat municipal, resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 integrada en el Sector IV del sòl urbanitzable residència de Rafelbunyol d'una superfície de 3.354 m² i que segons recent mesurament ascendix a 3.376,73 m², per no presentar-se ofertes durant el termini d'un mes atorgat a tal efecte, prèvia la publicació de la convocatòria en el Butlletí oficial de la Provincial núm. 285 de data 30 de novembre de 2013 i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol en data 3 de desembre de 2013.

SEGON.- D'acord amb el previst en la clàusula 10 del Plec, així com en els articles 170 c) i 177.1 del Reial decret llei 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, queda obert el procediment d'adjudicació per el procediment negociat sense publicitat.

TERCER.- Amb la finalitat d'agilitzar el procediment d'adjudicació de les parcel·les, el Ple de l'Ajuntament acorda delegar en la Junta de Govern Local l'adjudicació de l'alienació de les parcel·les pel procediment negociat sense publicitat. Esta delegació s'exercirà amb subjecció en les següents condicions específiques:

- a) L'abast de la delegació es limita a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'alienació de cadascuna de las parcel·les.*
- b) Este acord s'adoptarà previ el compliment dels requisits establits en el Plec de condicions Económicoadministratives aprovat en sessió plenària de data 25 de novembre de 2013, i en concret els establits en la clàusula número 8, en el qual fa referència a l'obertura de les proposicions per part de la Mesa de Contractació, i en la clàusula 12 en el qual fa referència a la classificació per part de la Mesa de Contractació de les ofertes presentades i al requeriment que per esta Mesa es realitze de la presentació de la documentació establida en l'article 151.2 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.*
- c) D'acord amb el que s'establix en l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el procediment Administratiu Comú, l'acord d'adjudicació farà constar expressament que es dicta en exercici de la facultada delegada, considerant-se dictat pel Ple de l'Ajuntament. En conseqüència els possibles recursos que es presenten contra l'acte dictat, hauran de considerar-se interposats contra el Ple de l'Ajuntament, el qual resoldrà sobre els mateixos.*
- d) La Junta de Govern Local no podrà delegar la present competència en un altre òrgan municipal.*
- e) La present delegació serà revocable en qualsevol moment pel Ple de l'Ajuntament.*

QUART.- El present acord de delegació farà efecte a partir de l'endemà de la seua adopció pel Ple de l'Ajuntament, sense perjudici de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província en compliment del qual es preveu en l'article 13.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, i de l'article 51.2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

CINQUÉ.- Publicar igualment el present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

NOVÉ.- Que l'anterior acord va ser publicat en el Butlletí Oficial de la província núm. 33 de data 8 de febrer de 2014.

DESE.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, i com que fet que els acords de delegació en la Junta de Govern Local adoptats en l'anterior legislatura no vinculen en l'actual legislatura, va adoptar per unanimitat nou acord de delegació de l'adjudicació de l'alienació de les parcel·les per procediment negociat sense publicitat a favor de la Junta de Govern Local, en les mateixes condicions que les atorgades en la sessió de 27 de gener de 2014.

ONZÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en sessió de data 29 de juliol de 2019, una vegada renovada la Corporació Local després de la celebració de les Eleccions Municipals, va reiterar la delegació conferida a la Junta de Govern Local atorgada en sessions de 27 de gener de 2014 i 30 de novembre de 2015 en les mateixes condicions, sent publicat este acord en el Butlletí oficial de la província núm. 152 de data 8 d'agost de 2019.

DOTZÉ.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en sessió de data 18 de juliol de 2023, una vegada renovada la Corporació Local després de la celebració de les Eleccions Municipals, va reiterar la delegació conferida a la Junta de Govern Local atorgada en sessions de 27 de gener de 2014, 30 de novembre de 2015 i 29 de juliol de 2019 en les mateixes condicions, sent publicat este acord en el Butlletí oficial de la província núm. 146 de data 28 de Juliol de 2023.

TRETZÉ.- Que per part de [REDACTED] es presenta en data 22 de març de 2024 sol·licitud d'adjudicació de la parcel·la E.5.7.4 de 107,35 m², acompanyada de la documentació exigida en el Plec de condicions.

CATORZÉ.- Que previ l'examen de la documentació presentada, la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 4 d'Abril de 2024 va procedir a l'obertura dels sobres que contenia les proposicions econòmiques, oferint-se per l'adjudicació de la parcel·la E.5.7.4 la quantitat de TRENTA-SET MIL SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (37.745,33 €) més el 21% d'IVA.

Sent esta proposició conforme, es va acordar requerir a la proponent la presentació en un termini de deu dies hàbils la justificació d'haver depositat la garantia definitiva, atés que juntament amb la proposició ha presentat els justificants d'estar al corrent en les seues obligacions tributàries i davant la Seguretat Social

QUINZÉ.- Que per part de [REDACTED] s'ha complit amb l'obligació expressades en l'apartat anterior, constant en l'Expedient justificant d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 1.887,27 €, equivalents al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs

A la vista de tot l'actuat, i en exercici de la delegació conferida pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 18 de Juliol de 2023, la Junta de Govern Local, por unanimitat, acorda:

PRIMER.- Procedir a l'adjudicació definitiva de l'alienació de la parcel·la que a continuació es descriu a [REDACTED] amb DNI núm. [REDACTED] 7627 [REDACTED] domiciliada al carrer [REDACTED] (Eivissa).

Lot 15. Parcel·la E.5.7.4 situada en el municipi de Rafelbunyol, de 107,35 m². Confrontant:
Nord: parcel·la identificada com a parcel·la E.5.7.5 que a continuació es descriu, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.
Sud: parcel·la identificada com a parcel·la E.5.7.3 descrita anteriorment.



Est: Parcel·la identificada com a E.5.7.11 que es descriu més endavant, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Oest: Rotonda situada en Av. d'Espanya.

L'esmentada parcel·la se segrega de la següent finca, que va ser objecte de divisió material per acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 de novembre de 2012:

“Parcel·la E5.7 integrada en el sector IV del Sòl urbanitzable residencial de Rafelbunyol, d'una superfície de 3,354 m². Confrontant per Nord C/Vial 10. Sud Ronda Oeste; este C/Vial 2; Oest parcel·les adjudicades E51 i E5.2 i C/Vial 3.

Li correspon la present parcel·la en virtut de l'excedent de l'aprofitament del projecte de reparcel·lació del Sector IV de Rafelbunyol, aprovat per Decret de l'Alcaldia de data 17 de abril de 2007 La finca es troba inscrita en el registre de la propietat de Massamagrell sent la finca registral núm. 10713. Les seues dades registrals són Tom 2719, Llibre 156 de Rafelbunyol Foli 106, inscripció 1.

La parcel·la adquirida forma part del Patrimoni Municipal del Sòl i ha sigut inscrita en el Registre Autòmic de Patrimonis Públics Municipals de Sòl obrant en el Servei Territorial d'Ordenació del Territori de València, amb el número 01462074-4 en la Secció 1a, segons Resolució del Director Territorial de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge de data 9 de setembre de 2.009.”

D'acord amb l'informe emés per l'Arquitecte Sr. Víctor García Martínez, la parcel·la, segons recent mesurament consta de 3.376,73 m² de superfície.”

L'adjudicació es realitza pel preu de TRENTA-SET MIL SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (37.745,33) més el 21% d'IVA.

SEGON.- En compliment del qual s'establís en la clàusula 4 del Plec de condicions, requerir als adjudicataris perquè procedisquen a l'ingrés del preu de l'adjudicació en el termini de dos mesos des de la notificació de l'adjudicació definitiva.

TERCER.-Procedir a la notificació del present acord als interessats, així com en la publicació de l'adjudicació definitiva en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol”

B. ACTIVITAT DE CONTROL

HUITÉ.- INFORMES EN MATÈRIA D'OBRES I SERVICIS

Durant el període compres entre la celebració de l'anterior Junta de Govern i l'actual, s'han dictat les següents resolucions, concedint llicències d'obra o prenent en consideració declaracions responsables d'obres, així com altres Expedients relatius a inspeccions urbanístiques:

Núm.	Data	Resum
Decret 2024-0644	22/04/24 10.39	Expedient 546/2024. Llicència urbanística en carrer [REDACTED] --
Decret 2024-0670	25/04/24 14.34	Expedient 777/2024 – Liquidació taxes obres carrer [REDACTED] --

NOVÉ.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local, s'han dictat les següents resolucions de l'Alcaldia:

Núm.	Data	Resum
Decret 2024-0616	17/04/24 11:26	Expedient 808/2024 -- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (d'Ofici) - Carrer [REDACTED]
Decret 2024-0617	17/04/24 11:26	Expedient 994/2024 -- - Canvi titularitat taxa de fem carrer [REDACTED]
Decret 2024-0618	17/04/24 11:27	Expedient 2294/2023 -- Anul·lació taxa de fem carrer [REDACTED] (de Part) --
Decret 2024-0619	17/04/24 11:27	Expedient 752/2024 Adjudicació contracte menor subministrament pilons per a la Pl. Puríssima (PMS) 1.579,05 €
Decret 2024-0620	17/04/24 11:27	Expedient 103/2024 Adjudicació contracte menor adquisició bancs i jardineres per a la plaça de la Puríssima -- 15.703,38 €
Decret 2024-0621	17/04/24 11:27	Expedient 977/2024 -- Anul·lació taxa de fem c/ [REDACTED]
Decret 2024-0622	17/04/24 11:27	Expedient 988/2024 -- Anul·lació taxa de fem c/ [REDACTED] --
Decret 2024-0623	18/04/24 10:16	Expedient 431/2024. Reconeixement de l'obligació pagament seguretat social 2024 -- Març: 99.909,62 €
Decret 2024-0624	18/04/24 10:16	Expedient 824/2024 - Millora d'ocupació d' Oficial de Policia Local - [REDACTED]
Decret 2024-0625	18/04/24 18:54	Expedient 981/2024 Adjudicació contracte menor desplaçament a les trinxeres de l'alumnat d'intercanvi -- 165,00 €
Decret 2024-0626	18/04/24 18:56	Expedient 105/2024. Actuacions prèvies al procediment sancionador - Incoació sancions trànsit
Decret 2024-0627	18/04/24 18:58	Expedient 951/2024 Adjudicació contracte menor adquisició de terra, plantes i arbres ornamentals jardineres plaça Puríssima -- 1.591,99 €
Decret 2024-0628	18/04/24 18:59	Expedient 924/2024 Adjudicació contracte menor campanya Fira del Comerç -- 1089,00 €
Decret 2024-0629	18/04/24 18:59	Expedient 993/2024 Adjudicació contracte menor subministrament panells exposició Dones amb molta Història-- 400,51 €
Decret 2024-0630	19/04/24 9:20	Expedient 927/2024 Adjudicació contracte menor activitat CHALLENGE JOVES MAJORS -- 2.000,00 €
Decret 2024-0631	19/04/24 9:20	Expedient 853/2024 Adjudicació contracte menor estudi topogràfic del Barri El Pla -- 3.630,00 €
Decret 2024-0632	19/04/24 9:21	Expedient 969/2024 Adjudicació contracte menor d'adquisició bibliogràfica de novetats i necessitats continuades -- 2.661,00 €
Decret 2024-0633	19/04/24 12:37	Expedient 2397/2022. Responsabilitat Patrimonial. Reconeixement d'obligació de franquícia per import de 300 €
Decret 2024-0634	19/04/24 12:37	Expedient 2294/2023 -- Liquidació taxa de fem 2024 carrer [REDACTED]
Decret 2024-0635	19/04/24 12:37	Expedient 482/2024. Reconeixement de l'obligació del pagament IRPF corresponent al març de 2024 --
Decret 2024-0636	19/04/24 12:37	Expedient 994/2024 -- Recaptació en Via de Constrenyiment - Canvi i Liquidació titularitat taxa de fem carrer [REDACTED]



Núm.	Data	Resum
Decret 2024-0637	19/04/24 12:37	Expedient 977/2024. Recaptació en Via de Constrenyiment - Liquidació Taxa de fem carrer [redacted]. Referències cadastrals [redacted] - [redacted] --
Decret 2024-0638	22/04/24 8:35	Expedient 1003/2024 Adjudicació contracte menor subministrament de software per a l'anonimització de dades personals -- 8.712,00 €. Anul·lat per error en la partida
Decret 2024-0639	22/04/24 10:19	Expedient 35/2023 Liquidació de l'Impost de Plus vàlua corresponent al mes de setembre per import de 576,42 euros
Decret 2024-0640	22/04/24 10:19	Expedient 853/2024 Esmena error material justificació necessitats del contracte menor - Estudi topogràfic del Barri El Pla
Decret 2024-0641	22/04/24 10:19	Expedient 760/2024. Reserva de Via Pública per a Esdeveniments Populars. 3a edició Germanor CEIPS del municipi
Decret 2024-0642	22/04/24 10:20	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023 - FACTOR ENERGIA ESPAÑA SA
Decret 2024-0643	22/04/24 10:22	Expedient 975/2024 Adjudicació contracte menor reconeixements mèdics 2024 -- 3.967,50 €
Decret 2024-0644	22/04/24 10:39	Expedient 546/2024. Llicència urbanística en carrer [redacted] --
Decret 2024-0645	22/04/24 10:39	Expedient 530/2024. Devolució de fiança. Declaració responsable en carrer [redacted] --
Decret 2024-0646	22/04/24 10:39	Expedient 1003/2024 Adjudicació contracte menor subministrament de software per a l'anonimització de dades personals -- 8.712,00 €
Decret 2024-0647	22/04/24 13:37	Expedient 893/2024. Delegació de la celebració de matrimoni civil el dia 4 de maig en una regidora.
Decret 2024-0648	22/04/24 13:37	Expedient 667/2024. Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) --
Decret 2024-0649	22/04/24 15:27	Expedient 1029/2024 -- Concessió accés dret Informació c/ [redacted]
Decret 2024-0650	22/04/24 15:27	Expedient 996/2024 Adjudicació contracte menor adquisició bibliogràfica novel·la gràfica, còmic, llibre informatiu adults i àlbum il·lustrat -- 2.093,01 €
Decret 2024-0651	23/04/24 14:52	Expedient 1052/20247. Anul·lació taxa fem 2024 carrer [redacted] per haver-la pagat en la Dec Resp. 1ra ocupació.
Decret 2024-0652	23/04/24 14:52	Expedient 1718/2021 -- Devolució fiança carrer [redacted] -- Llicència Urbanística --
Decret 2024-0653	23/04/24 14:52	Expedient 875/2024 Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) - Taxa de conserge --
Decret 2024-0654	23/04/24 14:52	Expedient 186/2019. Liquidació tributària. Preu públic aula taller corresponent a març 2024
Decret 2024-0655	23/04/24 14:52	Expedient 2435/2023 -- Compensació de pagament de factures amb concessió demanial del Bar del Poliesportiu.
Decret 2024-0656	23/04/24 14:52	Expedient 1004/2024. Reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts (de Part) - Participació en procés selectiu de TAG-
Decret 2024-0657	23/04/24 14:52	Expedient 802/2022 -- Divisió material de la parcel·la propietat municipal sita en la C/ 9 d'octubre
Decret 2024-0658	23/04/24 14:52	Expedient 1024/2024. Anul·lació taxa fem 2022 i 202. Carrer [redacted]



Núm.	Data	Resum
Decret 2024-0659	23/04/24 14:52	Expedient 1046/2024. Delegació de celebració de matrimoni civil en una regidora per al dia 31 de maig de 2024.
Decret 2024-0660	24/04/24 8:55	Expedient CVAS/2024/5. Convocatòria Comissió ajudes d'emergència social corresponent al mes d'abril
Decret 2024-0661	24/04/24 9:03	Expedient 1033/2024 -- Aprovació Conveni col·laboració sistema Viogen --
Decret 2024-0662	24/04/24 9:04	Expedient 1045/2024.Reconeixement de l'obligació aportacions a la Mancomunitat de gener a març de 2024 -- 175.745,57 €
Decret 2024-0663	24/04/24 9:49	Expedient 971/2024 Adjudicació contracte menor software taller ocupació FOTAE/2023/46/46 -- 1.952,38 €
Decret 2024-0664	24/04/24 14:19	Expedient 1065/2024 -- Nomenament interventora accidental per assumptes propis i vacances --
Decret 2024-0665	24/04/24 14:20	Expedient 995/2024 Adjudicació contracte menor Punt Violeta Festes 2024 -- 2.905,00 €
Decret 2024-0666	24/04/24 14:20	Expedient 989/2024 Adjudicació contracte menor equipament informàtic .Departament policia i cultura. -- 6.977,39 €
Decret 2024-0667	24/04/24 14:20	Expedient 710/2024. Múltiples interessats. Autorització actes pirotècnics - traques i bateries per al 19 de maig de 2024.
Decret 2024-0668	24/04/24 15:16	Expedient 1077/2024. Autorització de Pagaments a Justificar - 4/2024 per import de 1.000 €.
Decret 2024-0669	25/04/24 14:34	Expedient 752/2024 Decret d'esmena adjudicatari contracte menor pilons per a la Plaça Puríssima (PMS)
Decret 2024-0670	25/04/24 14:34	Expedient 777/2024 -- Liquidació taxes obres carrer [redacted] --
Decret 2024-0671	25/04/24 14:34	Exp 1842/2023. Múltiples interessats. Liquidació Tributària. Cadafal 2023 --
Decret 2024-0672	25/04/24 14:34	Expedient 1019/2024 Adjudicació contracte menor uniformitat Policia Local -- 7.926,49 €
Decret 2024-0673	25/04/24 14:34	Expedient 468/2024 Adjudicació contracte menor restauració intercanvi institut Heerlen -- 1.392,00 €
Decret 2024-0674	25/04/24 14:35	Expedient 1061/2024 Adjudicació contracte menor tècnic de so i llums per dur a terme la representació teatral de Via Escènica. 363,00 €
Decret 2024-0675	25/04/24 14:35	Expedient 1842/2023 Múltiples interessats. Liquidació Tributària. Cadafal 2023 --
Decret 2024-0676	25/04/24 14:35	Expedient 35/2023. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana -- Octubre 2023
Decret 2024-0677	25/04/24 14:35	Expedient 1057/2024 Adjudicació contracte menor representació de Via Escènica (subvenció SARC de la Diputació de València) -- 4.477,00 €
Decret 2024-0678	25/04/24 14:35	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023. ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS, S.L.U.
Decret 2024-0679	26/04/24 11:53	Expedient 127/2024. Dietes per assistència a sessions d'òrgans col·legiats any 2024 . Abril: 1.500,00 €
Decret 2024-0680	26/04/24 11:53	Expedient 1091/2024. Reconeixement de l'obligació factures amb contracte favorable -- F-2024-61: 264.675,79 €
Decret 2024-0681	26/04/24 11:54	Expedient 1023/2024. Liquidació tributària - IVTM 2021 del vehicle [redacted] --



Núm.	Data	Resum
Decret 2024-0682	26/04/24 11:54	Expedient 1058/2024. Liquidació d'una taxa de fem 2024. Carrer [redacted] RC [redacted] --
Decret 2024-0683	26/04/24 11:54	Expedient 977/2024. Recaptació en Via de Constrenyiment - Taxa de fem carrer Mare de Deu del Miracle, 16. Referència cadastral [redacted] --
Decret 2024-0684	26/04/24 11:54	Expedient 1024/2024. Liquidació d'una taxa de fem carrer [redacted] Arroyo Almela núm. 10. RC [redacted] --
Decret 2024-0685	26/04/24 11:54	Expedient 35/2023. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana. Agost 2023
Decret 2024-0686	26/04/24 11:54	Expedient 35/2023. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana. Març 2023
Decret 2024-0687	26/04/24 11:54	Expedient 887/2024. Liquidació d'una taxa de fem carrer [redacted] Referència cadastral [redacted]
Decret 2024-0688	26/04/24 11:55	Expedient 886/2024. Liquidació d'una taxa de fem Avda. Carretera [redacted] RC [redacted] --
Decret 2024-0689	26/04/24 11:55	Expedient 976/2024. Aprovació de nòmines del mes d'abril de 2024. 256.947,37 €
Decret 2024-0690	26/04/24 12:12	Expedient 105/2024. Actuacions prèvies al procediment sancionador - Incoació sancions trànsit
Decret 2024-0691	26/04/24 12:12	Expedient 1093/2024. Reconeixement de l'obligació de taxa edicte Dogv plaça arquitecta e enginyer -- 45,28 €
Decret 2024-0692	26/04/24 14:52	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.IGI SPAIN TELECOM
Decret 2024-0693	26/04/24 14:53	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.ALTERNA OPERADOR
Decret 2024-0694	26/04/24 14:53	Expedient 977/2024. Anul·lació Liquidació 2024-226-- Taxa de fem carrer [redacted] [redacted] --
Decret 2024-0695	26/04/24 14:53	Expedient 1097/2024. Reconeixement de l'obligació taxa edicte Dogv bases reguladores procés selectius professors formació bàsica PFQB'S-
Decret 2024-0696	26/04/24 14:53	Expedient 35/2023. Liquidació de Plus vàlua corresponent al mes de abril
Decret 2024-0697	26/04/24 14:53	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.SOM ENERGIA--
Decret 2024-0698	26/04/24 14:53	Expedient 144/2024. Prestació econòmica individualitzada d'emergència social. Concessió abril: 18.290,00 €
Decret 2024-0699	29/04/24 15:26	Expedient 1070/2024 Adjudicació contracte menor tècnic só per a activitats foment lector -- 544,50 €
Decret 2024-0700	29/04/24 15:26	Expedient 597/2024 Adjudicació contracte menor material de farmàcia per al Taller d' Ocupació -- 2.465,79 €
Decret 2024-0701	29/04/24 15:26	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023. ELEK
Decret 2024-0702	29/04/24 15:26	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023. ELÉCTRICA GUADASSUAR
Decret 2024-0703	29/04/24 15:26	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023. ORANGE.
Decret 2024-0704	29/04/24 15:26	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.VODAFONE



Núm.	Data	Resum
Decret 2024-0705	29/04/24 15:26	Expedient 49/2024 --Tancament d'expedient relatiu a la DR del c/ [REDACTED] --
Decret 2024-0706	29/04/24 15:26	Expedient 144/2024. Prestacions econòmiques individualitzades d'emergència social 2024. Reconeixement i pagament: abril 18.920 €
Decret 2024-0707	30/04/24 9:08	Expedient 468/2024 Esmena import contracte menor intercanvi institut Heerlen -- 1.932,00 €
Decret 2024-0708	30/04/24 9:08	Expedient 1114/2024. Expedició de Targeta d'Estacionament per a Persones amb Discapacitat M.I.C. --
Decret 2024-0709	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023. HOLALUZ CLIDOM
Decret 2024-0710	30/04/24 9:09	Expedient 2604/2022 - Contractació laboral fixa de plantilla de dos places laborals de personal de neteja
Decret 2024-0711	30/04/24 9:09	Expedient 2364/2023. Liquidació Tributària - IBI Avda. SAN PERE 85 1 9 i la plaça d'aparcament 25 i el traster 22 --
Decret 2024-0712	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023. INTEGRACIÓN EUROPEA
Decret 2024-0713	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.ENERGYA VM GESTION
Decret 2024-0714	30/04/24 9:09	Expedient CEM/2024/1. Convocatòria sessió extraordinària del Consell Escolar Municipal
Decret 2024-0715	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.CARVISA ENERGIA
Decret 2024-0716	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023BIROU GAS
Decret 2024-0717	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023ENI PLENITUDE IBERIA
Decret 2024-0718	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023ALCANZIA ENERGIA -
Decret 2024-0719	30/04/24 9:09	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023AUDAX RENOVABLES
Decret 2024-0720	30/04/24 10:14	Expedient 996/2023. Liquidació taxa ocupació vol, sòl, subsol 2023.CYE ENERGIA, S.L
Decret 2024-0721	30/04/24 10:14	Expedient 35/2023 Liquidació de l'Impost sobre Plus vàlua -- Nov 27 2023 Prot 2609
Decret 2024-0722	30/04/24 10:14	Expedient 1103/2024 -- Inscripció Parella de Fet - S.A.C.I i A.A.
Decret 2024-0723	30/04/24 13:02	Convocatòria JGL dia 2 de maig de 2024

DESÉ. - INFORMES DE L'ALCALDIA

El Sr. Alcalde indica que en EL C/ Miguel Hernández 115 s'està publicitant un habitatge com d'ús turístic, sol·licitant que s'esbrine si compta amb els permisos precisos i si és el cas es requerisca al fet que els obtinga.

Informa igualment que des de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer s'està instant els municipis que aboquen les aigües residuals a través de l'EDAR de la Pobra de Farnals a la

constituïció d'una Comunitat d'usuaris a l'efecte d'elaborar un pla estratègic d'abocaments. S'ha sol·licitat informació dels punts de desbordament d'abocaments, així com un model de conveni tipus que haurà de subscriure's per tots els municipis.

Igualment s'indica que el dilluns dia 13 de maig se celebrarà un ple extraordinari per a realitzar el sorteig de membres de les meses electorals. Atés que eixe mateix dia es tractaran altres assumptes, com el del Conveni a subscriure amb AEPIR per a la constituïció d'una EGM, així com l'aprovació d'un REC, se celebrarà el dijous 9 de maig Comissió Informativa prèvia a les 17,30 hores. El dilluns se celebrarà el Ple a les 18,30 i prèviament hi haurà una reunió de la Junta General de Remarasa per a aprovar els comptes de l'any 2023

C.-PRECS I PREGUNTES

La Sra. Piquer informar que comunicarà als grups polítics el tema de la variació de la retolació de diversos carrers de la població amb la intenció que s'arribe a un consens sobre aquest tema.

I sense més assumptes que tractar ni més precs i preguntes formulades, el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les catorze hores i quaranta-cinc minuts, de tot això com a Secretari, certifique.