



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 15 D'OCTUBRE DE 2024 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol, sent les catorze hores del dia 15 d'Octubre de 2024, en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors i les senyores, Rosa Astor Lozano, Alfons Lucas Domènech, Santiago Bellver Furió i Sandra Arnedo García, sota la Presidència del Sr. Alcalde Francisco Alberto López i amb assistència de Francisco Javier Pelluz Requeno, secretari general de la Corporació, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria, per a la qual prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Assistix igualment el Regidor Mario Carrera Navarro i la Regidora Alicia Piquer Sancho.

Donant-se les condicions precises per a la celebració de la sessió, es declara obert l'acte, i d'orde de la Presidència, es va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

A. PART RESOLUTIVA

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'adona de la redacció de l'acta de la sessió de data 1 d'octubre de 2024.

Els membres de la Junta de Govern Local presten la seua conformitat a l'esborrany de l'acta, ordenant la seua immediata transcripció al Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- EXPEDIENT 1683/2024. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA. **C/ [REDACTED]**

S'adona de la instància presentada per [REDACTED] I [REDACTED] per a la realització d'obres de nova planta consistent en vivenda unifamiliar aïllada amb piscina en carrer [REDACTED] referència cadastral [REDACTED].

Vist el contingut de l'informe emés pels servicis tècnics de 8 d'octubre 2024 els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir a [REDACTED] I [REDACTED] llicència per a la realització d'obres de nova planta consistent en vivenda unifamiliar aïllada amb piscina en carrer [REDACTED] referència cadastral [REDACTED], fent les següents observacions:

La llicència s'atorga a resguard del dret de propietat i sense perjudi de tercers.

Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.



Quan es tracte d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic, hauran d'utilitzar contenidors adequats per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, prèvia autorització municipal. Al mateix temps, s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses. L'incompliment d'estes condicions serà causa per a la Imposició de sancions establides en l'Ordenança Municipal per a la Gestió dels Residus de construcció i demolició a Rafelbunyol (publicat al B.O.P. núm.154 de data 10 d'agost de 2016, i en el Reglament del Servei de Recollida de residus sòlids urbans i neteja viària (publicat al B.O.P. núm.35 de 10 de febrer de 2001).

Especialment, es posa en relleu l'obligatorietat de complir l'Estudi de Gestió de Residus, i en concret el relatiu el lliurament dels residus de construcció i demolició a gestor autoritzat que haurà d'acreditar-se de manera fefaent davant l'Ajuntament.

Haurà d'aportar la següent documentació abans de l'inici de l'obra:

- Projecte d'Execució visat pel corresponent Col·legi Professional.
- Designació del director d'execució de l'obra amb visat del respectiu Col·legi
- Designació del Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra, amb visat del respectiu Col·legi.
- Declaració responsable del constructor acompanyada de documentació acreditativa de l'IAE d'este
- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Designació de l'empresa prevista per a la gestió de residus de construcció i demolició, segons O.M. (BOP 54 de 10.08.2016)
- Fiança per a respondre dels possibles desperfectes en la via pública: 8,800 € (equivalents a 200 € per 44 metres lineals de façana.)
- Fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 428,10 €, amb el següent detall:
 - Volum residus d'excavacions: $51,35 \text{ m}^3 \times 6 \text{ €/m}^3 = 308,10 \text{ €}$
 - Volum d'enderrocs i residus de la construcció: Import Mínim = 120 €

Igualment, s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia de les quals ascendix a la quantitat de 3.838,36 €, quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art. 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

*Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 703,70 €

***Liquidació Total: 4.542,06 €**

TERCER.- EXPEDIENT 1028/2024. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA EN C/ [REDACTED]

S'adona de la instància presentada per [REDACTED] per a la realització d'obres consistent en construcció d'una vivenda unifamiliar entre mitgeres, en la C/ [REDACTED], referència cadastral [REDACTED]

Vist el contingut de l'informe emés pels servicis tècnics de 7 d'octubre de 2024 els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir a [REDACTED] llicència per a la realització d'obres consistents construcció d'una vivenda unifamiliar entre mitgeres, en la

C/ [REDACTED], referència cadastral [REDACTED] fent les següents observacions:

La llicència s'atorga a resguard del dret de propietat i sense perjudi de tercers.

Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.

Quan es tracte d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic, hauran d'utilitzar contenidors adequats per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, prèvia autorització municipal. Al mateix temps, s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses. L'incompliment d'estes condicions serà causa per a la Imposició de sancions establides en l'Ordenança Municipal per a la Gestió dels Residus de construcció i demolició a Rafelbunyol (publicat al B.O.P. núm.154 de data 10 d'agost de 2016, i en el Reglament del Servei de Recollida de residus sòlids urbans i neteja viària (publicat al B.O.P. núm.35 de 10 de febrer de 2001).

Especialment es posa de rellevància l'obligatorietat de complir l'Estudi de Gestió de Residus, i en concret el relatiu el lliurament dels residus de construcció i demolició a gestor autoritzat que haurà d'acreditar-se de manera fefaent davant l'Ajuntament.

Haurà d'aportar la següent documentació abans de l'inici de l'obra:

- Projecte d'Execució visat pel corresponent Col·legi Professional. En el mateix s'haurà de justificar l'estabilitat al foc exigible a les mitgeres amb els edificis confrontants, que haurà de ser EI 120 minuts, com se cita en l'apartat 3.2. SI 2: Propagació exterior. Igualment haurà de contemplar que l'espai de reserva per a recollida de residus preceptiva per DB HS-2, en compliment de l'apartat 2.1., en previsió de canvis en el sistema de recollida de residus, ha de manifestar-se en l'exterior de l'edificació
- Designació del director de l'obra amb visat del respectiu Col·legi.
- Designació del director d'execució de l'obra amb visat del respectiu Col·legi
- Declaració responsable del constructor acompanyada de documentació acreditativa de l'IAE d'este
- Designació de l'empresa prevista per a la gestió de residus de construcció i demolició, segons O.M. (BOP 54 d e10.08.2016)
- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Fiança per a respondre dels possibles desperfectes en la via pública: 1,204,00 € (equivalents a 200 € per 6,02 ml. al carrer).
- Fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 482,28 €, amb el següent detall:
 - Volum residus d'excavacions: Import mínim: 300 €
 - Volum d'enderrocs i residus de la construcció: $15,19 \text{ m}^3 \times 12 \text{ € m}^3 = 182,28 \text{ €}$

Igualment, s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia de les quals ascendix a la quantitat de 3,231,77 €, quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL,



pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art. 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

*Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 592,49 €

***Liquidació Total: 3,824,26 €**

QUART.- EXPEDIENT 1175/2024. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA EN C/ [REDACTED]

S'adona de la instància presentada per [REDACTED] I [REDACTED] per a la realització d'obres consistent en construcció d'una vivenda unifamiliar en cantonada amb piscina, en la C/[REDACTED] referència cadastral [REDACTED]

Vist el contingut de l'informe emés pels servicis tècnics de 8 d'octubre de 2024 els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir a [REDACTED] I [REDACTED] llicència per a la realització d'obres consistent en construcció d'una vivenda unifamiliar en cantonada amb piscina, en la C/[REDACTED] referència cadastral [REDACTED] fent les següents observacions:

La llicència s'atorga a resguard del dret de propietat i sense perjudi de tercers.

Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.

En el projecte es preveu una instal·lació generadora de tipus solar fotovoltaica per a autoconsum. Al costat de la documentació final d'obra necessària per a la primera ocupació de la vivenda, s'haurà d'aportar la legalització davant el Servei Territorial d'Indústria de la instal·lació generadora en autoconsum solar fotovoltaica

Quan es tracte d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic, hauran d'utilitzar contenidors adequats per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, prèvia autorització municipal. Al mateix temps, s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses. L'incompliment d'estes condicions serà causa per a la Imposició de sancions establides en l'Ordenança Municipal per a la Gestió dels Residus de construcció i demolició a Rafelbunyol (publicat al B.O.P. núm.154 de data 10 d'agost de 2016, i en el Reglament del Servei de Recollida de residus sòlids urbans i neteja viària (publicat al B.O.P. núm.35 de 10 de febrer de 2001).

Especialment es posa de rellevància l'obligatorietat de complir l'Estudi de Gestió de Residus, i en concret el relatiu el lliurament dels residus de construcció i demolició a gestor autoritzat que haurà d'acreditar-se de manera fefaent davant l'Ajuntament.

Haurà d'aportar la següent documentació abans de l'inici de l'obra:

- Declaració responsable del constructor acompanyada de documentació acreditativa de l'IAE d'este



- Designació de l'empresa prevista per a la gestió de residus de construcció i demolició, segons O.M. (BOP 54 de 10.08.2016)
- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Fiança per a respondre dels possibles desperfectes en la via pública: 6.218,00 € (equivalents a 200 € per 31,06 ml. al carrer).
- Fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 690,54 €, amb el següent detall:
 - Volum residus d'excavacions: $95,09 \text{ m}^3 \times 6 \text{ €/m}^3 = 570,54 \text{ €}$.
 - Volum d'enderrocs i residus de la construcció: Import mínim: 120 €

Igualment, s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia de les quals ascendix a la quantitat de 4.255,24 €, quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art. 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

*Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 780,13 €

***Liquidació Total: 5.035,36 €**

CINQUÈ.- CIRCULACIÓ VIÀRIA. CANVI D'ESTACIONAMENT EN C/VICENTE SORIANO.

S'adona de la instància presentada per [REDACTED] en la qual sol·licita que en el tram de la C/Vicente Soriano a l'altura de l'encreuament amb la C/Reina Sofia els vehicles que estacionen a la part esquerra no deixen visibilitat als vehicles que ixen del STOP de la C/Reina Sofia.

S'adona de l'informe emés pels servicis de la Policia Local indicant que convé regular l'estacionament en eixe ram per a millorar la visibilitat de l'encreuament, afegint que “falta senyal vertical de prohibit estacionar en el marge esquerre, permetent per tant l'estacionament en el marge dret.”

Després de les explicacions atorgades pel Sr. Carrera, regidor de mobilitat, els membres de la Junta de Govern Local, acorden que s'habilite aparcament en el costat dret (que dona al solar de les VPO), donant continuïtat al qual ja existix en la resta de la C/ Vicente Soriano, i pintar de groc el costat esquerre a més d'instal·lar un senyal vertical de "Prohibit estacionar". Quan es realitze esta actuació, s'aprofitarà per a repintar els STOP de l'encreuament amb Reina Sofia i un nou pas de vianants en C/ Vicente Soriano amb C/ Eixarch.

SISÉ.- EXPEDIENT 2366//2024. ZONA ENTRE GUALS EN C/9 D'OCTUBRE

S'adona de la sol·licitud presentada per [REDACTED] exposant que entre els números 17 i 19 de la C/9 d'octubre, hi ha un xicotet espai sense pintar de groc en el qual no cap cap cotxe; malgrat això se solen aparcar vehicles envaint l'eixida del seu garatge; afegint que en este espai se situa una boca d'aigua per als bombers. Sol·licita en pintar de groc perquè no es puga aparcar o si és el cas que es pinte per a estacionament de motocicletes.

S'adona de l'informe dels servicis de la Policia Local, que acrediten el manifestat pel sol·licitant i proposant convertir l'espai per a l'estacionament de motocicletes.



A la vista de l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al sol·licitat i pintar eixe espai per a reconvertir-lo en estacionament reservat a motocicletes.

Amb caràcter previ a la passada al torn de l'activitat de control s'informa que per part dels servicis tècnics s'ha presentat informe relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres, expedient 1823/2024.

Igualment s'indica que per part del departament de servicis socials s'ha atorgat informació relativa a l'expedient 2359/2024 tractat en la Junta anterior relativa a l'eliminació d'una plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

A l'efecte de no demorar la tramitació d'estos expedients, s'acorda declarar la urgència d'estos assumptes, acordant la seua introducció en l'Orde del dia.

SETÉ.- EXPEDIENT 1823/2024. LLICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA EN C/ [REDACTED]

S'adona de l'expedient 1823/2024 instat la instància presentada per [REDACTED] per a la realització d'obres consistent en rehabilitació i ampliació de la vivenda unifamiliar existent en la [REDACTED], referència cadastral [REDACTED]

S'adona de l'informe emés per l'Arquitecta Superior Municipal en data 15 d'octubre de 2024 sobre la procedència de les actuacions arreplegades en el projecte objecte de l'expedient de llicència i atenent els dos informes tècnics de l'arquitecta tècnica municipal, l'inicial emés en 18.07.2024 i el de ratificació emés en 13.08.2024 davant l'escrit d'al·legacions aportat a l'expedient i firmat en 31.07.2024 per l'arquitecta redactora del projecte i en representació dels interessats en la sol·licitud de la llicència d'obres en l'expedient de referència, a l'efecte d'acreditar el compliment íntegre de la normativa urbanística aplicable.

Les conclusions d'este informe són les següents:

PRIMERA: respecte de l'edificabilitat en la parcel·la:

L'edificabilitat en la parcel·la ve definida en l'Homologació de les NNSS geomètricament amb les alineacions de carrer, les altures possibles (nombre de plantes i regulació d'altures gràficament) i, en el cas d'esta poma, amb la profunditat edificable de l'art. 87 citat ut supra

- en l'art. 55 de les normes urbanístiques de les NNSS de planejament de Rafelbunyol, es llig: "...La profunditat màxima edificable ve determinada en el pla d'ordenació corresponent i limita la distància entre l'alineació exterior i la de la façana interior de les plantes edificables sobre la baixa.", per la qual cosa en res afecta l'existència de la pallisa a la possibilitat d'edificar en tota la profunditat d'esta parcel·la.

- en la definició de la zona d'ordenació per alineació de carrer en l'art. 64 del reglament de zones abans citat, i prenent-lo com a referència, s'establixen com a paràmetres urbanístics definitoris l'alineació de vial, l'altura reguladora i la profunditat edificable.

- en cap de les definicions s'establix una situació de preponderància d'un carrer enfront d'una altra a fi d'establir la profunditat edificable permesa en la poma, per la qual cosa a l'efecte de regularitzar-la cap la imatge elaborada que apareix en la pàgina 5 d'este informe.

- la posició de la parcel·la en la poma, fins i tot disposant del front de façana a la plaça, està situada completament dins de la profunditat edificable respecte de l'alineació del carrer Sant



Vicent permesa.

Per estes raons, resulta viable l'edificabilitat permesa en tota la profunditat edificable, que és on se situa enterament la parcel·la objecte de l'informe i no procedix la prohibició d'ús residencial a l'interior de patis de poma continguda en l'art. 62 de les normes urbanístiques.

SEGONA: *Respecte de l'exigència del pati en tot el fons de parcel·la.*

Sent la parcel·la edificable en tota la seua dimensió segons la conclusió PRIMERA, manca de sentit forçar l'existència d'un pati al fons, fins i tot en aplicació de la condició de l'art. 87 citada en l'apartat A de l'Antecedent Tercer, com a condició per a les parcel·les ordenació per alineació exterior, sistema del qual resulten pomes, ja que l'exigència suposa garantir condicions de ventilació i il·luminació a la façana posterior (alineació interior) de les parcel·les oposades i confrontants igualment pel fons, que no és el cas.

En la situació d'esta parcel·la, el fons al·ludit de l'ordenança ho és #ací en contigüitat lateral amb l'edifici del carrer Sant Vicent, número 27, la qual cosa es tradueix en una mitgera, com l'existent (fotografies de pàg. 9 de l'escrit d'al·legacions), subjecta al Codi Civil, en el qual s'impedix l'obertura de buits excepte acord entre propietats, per la qual cosa no procedix oferir un pati de garantia de ventilació al confrontant que permeta la seua ventilació, ni exigir-lo.

El pati seria necessari, en tot cas en una posició més centrada en la parcel·la, a fi de complir les condicions d'habitabilitat establides en la normativa d'aplicació referida en l'apartat B de l'antecedent TERCER, DC-09, d'aplicació en edificis de vivendes sobre els patis per a ventilació dels diferents espais habitables que pogueren a ells ventilar. #Per si no fora prou, per la seua posició i la situació dels seus confrontants, sempre en mitgeria edificada, i com s'arreplega i tracta de demostrar en l'escrit d'al·legacions, l'existència de la pallisa en res perjudica ni empitjora a la ventilació de les propietats confrontants.

Per tot això, cal considerar la improcedència de l'exigència de la demolició del volum al fons de la parcel·la.

TERCERA: *Respecte de la consideració de la situació de fora d'ordenació del volum construït en el fons de la parcel·la.*

El volum construït en el fons de la parcel·la, no encaixa en cap dels supòsits de fora d'ordenació substantiva, ni circumstancial, per la qual cosa l'informe tècnic de juliol de 2024, descriu la seua situació com fora d'ordenació diferit arran de la definició en les normes urbanístiques:

“Fora d'Ordenació Diferit: Afecta a aquells edificis que, encara que no es troben adaptats a les Normes en totes les condicions d'edificació per ell regulades, la falta d'adaptació no revista tal rellevància que puguen considerar-se disconformes amb el nou planejament, en els termes prescrits en els següents apartats. Per tant, la construcció podrà considerar-se dins d'ordenació fins al moment que concloga la seua vida útil, es produïska la substitució o s'operen en ella obres de reforma de transcendència equiparable a la reedificació (reestructuració total). No obstant això, la nova construcció sobre la mateixa parcel·la o la reestructuració total de l'existent haurà d'adaptar-se a totes les condicions d'edificació, règim d'altures i profunditats edificables i reserva d'aparcaments previstes en este nou planejament.

[....]

FORA D'ORDENACIÓ DIFERIT

S'entendran en esta situació els edificis que no es troben en cap de les situacions



descrites en els dos supòsits anteriors però les característiques arquitectòniques dels quals no estiguen adaptades a alguna de les condicions establides per este Pla, encara que la falta d'adaptació afecte l'absència de reserva d'aparcaments, al règim d'altures per excés igual o inferior a tres o a la profunditat edificable. En conseqüència, la construcció no compta amb declaració de fora d'ordenació durant el període que li reste de vida útil a l'immoble. [...]

La falta d'adaptació en la disconformitat amb el planejament es considera en el informe tècnic per ocupar el fons de parcel·la en el qual resulta exigible un pati de dimensió no inferior a 3 metres i per disposar de dos plantes. El pronunciament sobre el primer aspecte queda arrellegat en la conclusió SEGONA.

*Quant al segon aspecte, la pallisa es troba en la zona de profunditat edificable de la poma, en la qual poden edificar-se planta baixa més dos, i disposa de dos plantes, per la qual cosa no és disconforme en principi, i **cal concloure que el volum en el fons de parcel·la no es troba en situació de fora d'ordenació** ni per règim d'altures ni per la profunditat edificable.*

QUARTA: *Respecte de l'al·legació sobre el valor patrimonial al qual s'al·ludix en l'antecedent SEXT, no és l'autorització d'una llicència d'obres la situació administrativa ni oportuna ni procedent per a analitzar la necessitat de protecció dels valors tradicionals i de memòria històrica de les anomenades pallisas. Es tracta a més d'una construcció adequada en la seua altura, i solucions constructives, per a aquells usos, hui obsolets en el barri antic. En cas de mantindre's el volum, haurà d'adequar-se la construcció a la normativa d'aplicació a l'ús que se li preveja.*

És el Catàleg de proteccions que complementa a les NNSS el document que considera la protecció patrimonial. Referent a això, cal informar que en el Catàleg de la HNNSS no s'esmenta les pallisas i per tant no els assigna cap nivell de protecció, i en la versió del Catàleg, que actualment es troba en fase final de tramitació, tampoc són objecte de protecció.

Per tot l'anteriorment exposat, l'edificació al fons d'esta parcel·la és viable per la situació de la parcel·la en la poma, i haurà de ser conforme a la regulació d'altures establides en el planejament i en compliment, tant de la regulació establida en el planejament com de la sectorial, que aplicació en funció de l'ús previst, que haurà de quedar definit en el projecte.

A la vista de l'informat els membres de la Junta de Govern Local consideren viable l'actuació projectada, havent de completar-se la documentació tècnica del projecte mitjançant la definició de l'ús previst en l'edificació del fons de la parcel·la, després de la qual cosa, i una vegada informat definitivament pels servicis tècnics, es remetrà de nou a la Junta de Govern Local per a l'adopció, si escau, de la concessió de la llicència d'obres.

HUITÉ.- EXPEDIENT 2359/2024. TARGETES I RESERVES D'APARCAMENT PER A PERSONES EN SITUACIÓ DE DISCAPACITAT. ESTUDI SOBRE EXTINCIÓ O NO DE LA PLAÇA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA EN LA C/LEPANT 13.

S'informa que en la Junta de Govern Local celebrada el dia 1 d'octubre, respecte d'este assumpte es va decidir, davant la sol·licitud de retirada de la zona reservada per a per a aparcar persones amb discapacitat al carrer Lepanto número 13 que no existia inconvenient a accedir al sol·licitat, previ examen pel departament de servicis socials que comprove que no hi ha persones en eixe entorn amb targeta de mobilitat reduïda.

Per correu electrònic remés a la secretaria de la Corporació el dia 14 d'octubre de 2024, el departament de Servicis Socials, informa:

Vicente Castellar Fenollosa, continua tenint en vigor la seua targeta d'estacionament, desconec els motius pels quals vol que se cesse la plaça pròxima al seu domicili.

Però en realitat les places d'aparcament no són nominatives, per la qual cosa la plaça no és seua com per a decidir si cal eliminar-la.

En els voltants d'eixe carrer hi ha persones que tenen emesa targeta d'estacionament i tant estes persones com unes altres que puguen tindre la targeta encara que no siguen del municipi té dret a poder utilitzar-les.

A la vista de l'informat, s'acorda el manteniment de la plaça d'aparcament reservada a persones amb mobilitat reduït en la C/Lepanto a l'altura del número 13.

B. ACTIVITAT DE CONTROL

NOVÉ.- INFORMES EN MATÈRIA D'OBRES I SERVICIS

Durant el període comprés entre la celebració de l'anterior Junta de Govern i l'actual, s'han dictat les següents resolucions, concedint llicències d'obra o prenent en consideració declaracions responsables d'obres, així com altres Expedients relatius a inspeccions urbanístiques:

Núm.	Data	Resum
Decret 2024-1718	2/10/24 10.22	Expedient 1615/2024 --Concessió llicència Parcel·lació o Divisió de Terrenys - c/ [REDACTED]
Decret 2024-1724	3/10/24 12.18	Expedient 1385/2024 -- Concessió llicència segregació - c/ [REDACTED] -
Decret 2024-1725	3/10/24 12.18	Expedient 1846/2024 --Concessió llicència parcel·lació o Divisió de Terrenys - c/ [REDACTED] -
Decret 2024-1727	3/10/24 12.18	Expedient 1288/2024 -- Decret rectificació de la resolució 2024-1698-Llicència de Parcel·lació o Divisió de Terrenys c/ [REDACTED]

DESÉ.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local, s'han dictat les següents resolucions de l'Alcaldia:

Núm.	Data	Resum
Decret 2024-1705	30/09/24 14.33	Expedient 2264/2024. Reconeixement de l'obligació indemnització gastades locomoció empleats públics --
Decret 2024-1706	1/10/24 14.32	Expedient 21/2024 (62) -- Ajornament o Fraccionament de Deutes Tributaris - Fraccionament deutes 2024 --
Decret 2024-1707	1/10/24 14.58	Expedient CVAS/2024/12. Convocatòria comissió de valoració d'ajudes d'emergència social per rectificació d'errors materials
Decret 2024-1708	1/10/24 14.58	Expedient 2600/2022 -- Contractació laboral indefinida i fixa de Conserge Escola --



Núm.	Data	Resum
Decret 2024-1709	1/10/24 14.58	Expedient 1188/2024 --Regularització jornada monitores de temps lliure de Nomenament Concilia l'Estiu 2024 --
Decret 2024-1710	1/10/24 14.58	Expedient 2597/2022 -- Contractació laboral fix Tècnic sociocultural
Decret 2024-1711	2/10/24 9.57	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. L.P.B.
Decret 2024-1712	2/10/24 9.57	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. S.L.L.
Decret 2024-1713	2/10/24 9.57	Expedient 1505/2024 - Devolució Concilia Estiu. J.R.B
Decret 2024-1714	2/10/24 9.57	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. A. m.
Decret 2024-1715	2/10/24 9.57	Expedient 2238/2024. Nomenament interins monitor/a de natació per la temporada 2024/2025 --
Decret 2024-1716	2/10/24 10.22	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. EM:P.L.
Decret 2024-1717	2/10/24 10.22	Expediente1505/2024 Devolució Concilia Estiu .N.L.M.
Decret 2024-1718	2/10/24 10.22	Expedient 1615/2024 --Concessió llicència Parcel·lació o Divisió de Terrenys - c/ [REDACTED]
Decret 2024-1719	2/10/24 10.22	Expedient 1505/2024. -- Devolució Concilia Estiu. C.ch
Decret 2024-1720	2/10/24 12.36	Expedient 2370/2024 -- Generació de Crèdits per Ingressos - MC 06/2024 – Generació de crèdits per ingressos subvencions varies.
Decret 2024-1721	3/10/24 12.17	Expedient 2388/2024 -- Nomenament interventora accidental per assistència a Tribunals --
Decret 2024-1722	3/10/24 12.17	Expedient 1983/2024 -- Recaptació en Via de Constrenyiment - Devolució Embargament --
Decret 2024-1723	3/10/24 12.18	Expedient 2271/2024 -- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) - Devolució aferma viatge Heerlen
Decret 2024-1724	3/10/24 12.18	Expedient 1385/2024 -- Concessió llicència segregació - c/ [REDACTED] --
Decret 2024-1725	3/10/24 12.18	Expedient 1846/2024 --Concessió llicència parcel·lació o Divisió de Terrenys - c/ [REDACTED] --
Decret 2024-1726	3/10/24 12.18	Expedient 252/2020 -- Declaració Responsable -Bugaderia Camí Profund
Decret 2024-1727	3/10/24 12.18	Expedient 1288/2024 -- Decret rectificació de la resolució 2024-1698-Llicència de Parcel·lació o Divisió de Terrenys c/ [REDACTED]
Decret 2024-1728	3/10/24 14.37	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. JM.R.S.
Decret 2024-1729	3/10/24 14.37	Expedient 892/2024 -- Devolució aferma-- Alienació parcel·la E.5.7.4 de titularitat municipal situada en l'àmbit Sector IV. Adjudicatari: B. C. G.--
Decret 2024-1730	3/10/24 14.37	Expedient 21/2024 (68)--Ajornament o Fraccionament de Deutes Tributaris - Fraccionament deutes 2024 --
Decret 2024-1731	3/10/24 14.37	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. C.G.R.
Decret	3/10/24	Expedient 2378/2024 -- Amortització anticipada préstec BBVA per la



Núm.	Data	Resum
2024-1732	14.37	quantia 335.175,71 euros d'amortització a favor del tercer BBVA. del préstec amb número [REDACTED]
Decret 2024-1733	3/10/24 14.38	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. B.LL.P.
Decret 2024-1734	3/10/24 14.38	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. C.G.LL.
Decret 2024-1735	3/10/24 14.38	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. EL MEU.M.B.
Decret 2024-1736	3/10/24 14.38	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. G.Q.G.
Decret 2024-1737	3/10/24 14.38	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. B.M.H.
Decret 2024-1738	3/10/24 14.39	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. R.N.A.
Decret 2024-1739	3/10/24 14.39	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. E.S.B.
Decret 2024-1740	3/10/24 14.39	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. R.N.A.
Decret 2024-1741	3/10/24 14.39	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu. C.G.
Decret 2024-1742	3/10/24 14.39	Expedient 2151/2024 (6) -- Devolució Cadafal 2024 --Bous Centre 2013 -- CADAFAI - 2024 --
Decret 2024-1743	3/10/24 14.39	Expedient 1505/2024. Devolució Concilia Estiu MI.C.M.
Decret 2024-1744	3/10/24 18.47	Expedient 2243/2024 Adjudicació contracte menor obra Waters públics enAVINGUDA Magdalena -- 29.072,33€
Decret 2024-1745	3/10/24 18.47	Expedient 2245/2024 Adjudicació contracte menor facilitació joventut festival del trajecte -- 1.210,00€
Decret 2024-1746	3/10/24 18.47	Expedient 2244/2024 Adjudicació contracte menor coordinació Festival de trajecte -- 1.633,50€
Decret 2024-1747	3/10/24 18.48	Expedient 2259/2024 Adjudicació contracte menor pintures per al festival de grafit RFT -- 996,96€
Decret 2024-1748	3/10/24 18.48	Expedient 105/2024. Actuacions Prèvies al Procediment Sancionador - Incoació sanciones trànsit
Decret 2024-1749	3/10/24 18.59	Expedient PLE/2024/10 -- Convocatòria Ple ordinari dia 8/10/2024
Decret 2024-1750	4/10/24 9.26	Expedient 127/2024 - Indemnitzacions per Raó del Servei, Assistències. Dietes per assistència a sessions d'òrgans col·legiats any 2024 --
Decret 2024-1751	4/10/24 13.20	Expedient 2246/2024 Adjudicació contracte menor restauració artistes final del trajecte -- 412,50€
Decret 2024-1752	4/10/24 13.25	Expedient 2329/2024 -- Reconeixement de l'obligació factures sense contracte 2024. Aprovació de responsabilitat patrimonial i Reconeixement Extrajudicial de Crèdits 22/2024 --
Decret 2024-1753	7/10/24 9.01	Expedient 1333/2024 -- Devolució fiança tractament de residus. Declaració Responsable - c/ [REDACTED] --
Decret 2024-1754	7/10/24 9.28	Expedient 2609/2022 -- Resolució contractació personal laboral fix estabilització Professor/a EPA Ciències
Decret	7/10/24	Expedient 2386/2024 --Autorització sol·licitud d'excedència voluntària



Núm.	Data	Resum
2024-1755	9.28	monitor de natació de la piscina coberta--
Decret 2024-1756	7/10/24 13.17	Expedient 144/2024. Prestacions econòmiques individualitzades d'emergència social 2024 --
Decret 2024-1757	7/10/24 16.40	Expedient 144/2024. Prestacions econòmiques individualitzades d'emergència social 2024 --
Decret 2024-1758	8/10/24 12.00	Expedient 21/2024 -- Ajornament o Fraccionament de Deutes Tributaris - Fraccionament deutes 2024 --
Decret 2024-1759	8/10/24 14.18	Expedient 2361/2024 Adjudicació contracte menor concert SM La Primitiva de Rafelbunyol festivitat 9 d'octubre -- 2.500,00€
Decret 2024-1760	8/10/24 14.18	Expedient 2419/2024. Adhesió en el programa de la Diputació provincial DivalCloud
Decret 2024-1761	8/10/24 14.34	Expedient 21/2024 --Ajornament o Fraccionament de Deutes Tributaris - Fraccionament deutes 2024 --
Decret 2024-1762	10/10/24 9.11	Expedient 2413/2024 Adjudicació contracte menor concert "Connexions" per a Rafel Festival -- 6.000,00€
Decret 2024-1763	10/10/24 9.11	Expedient 2414/2024 Adjudicació contracte menor concert "Intel·ligència Artificial & Intel·ligència Emocional" per a Rafel Festival -- 1.500,00€
Decret 2024-1764	10/10/24 15.21	Expedient 234/2024.Reconeixement de l'obligació. Assegurança mèdica empleats municipals ASISA. Setembre
Decret 2024-1765	10/10/24 15.21	Expedient 702/2024. Subvenció nominativa 2024: IES Rafelbunyol --
Decret 2024-1766	10/10/24 15.21	Expedient 707/2024. Subvenció nominativa 2024: AMPA IES Rafelbunyol
Decret 2024-1767	10/10/24 15.22	Expedient 708/2024 Subvenció nominativa 2024: FUNDACION ESCOLA VALENCIANA --
Decret 2024-1768	10/10/24 15.22	Expedient 700/2024 Subvenció nominativa 2024: CEIP VERGE DE MIRACLE --
Decret 2024-1769	10/10/24 15.22	Expedient 703/2024 Subvenció nominativa 2024: AMPA CEIP VERGE DE MIRACLE --
Decret 2024-1770	10/10/24 15.22	Expedient 717/2024 Subvenció nominativa 2024: ASSOCIACIO CULTURAL PENYES TAURINES DE RAFELBUNYOL --
Decret 2024-1771	10/10/24 15.22	Expedient 701/2024 Subvenció nominativa 2024: CEIP GERMANELLS-
Decret 2024-1772	10/10/24 18.23	Expedient 221/2024. Retirada terrassa taules i cadires per carrera popular
Decret 2024-1773	10/10/24 20.25	Expedient 1429/2024. Sol·licitud econòmica a la Diputació Provincial de València per a l'obra d'instal·lació de protecció a la vorera de Vicente Soriano amb el barranc. POI 24/27: 828 24. 13.014 €
Decret 2024-1774	10/10/24 20.25	Expedient 2429/2024 --Targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat O.V.R.
Decret 2024-1775	10/10/24 20.25	Expedient 2335/2024 Adjudicació campanya de publicitat Rafelfestival -- 2.141,70€
Decret 2024-1776	10/10/24 20.25	Expedient 2383/2024- Dret d'Accés a la Informació Pública - avinguda Sant Pere, 49
Decret 2024-1777	11/10/24 13.40	Expedient 2433/2024 -- Reconeixement de l'obligació de factures amb contracte favorable 2024 -- F-2024-253: 330.034,41 €
Decret	11/10/24	Expedient 105/2024 -Actuacions Prèvies al Procediment Sancionador -



Núm.	Data	Resum
2024-1778	14.02	Incoació sanciones trànsit.
Decret 2024-1779	11/10/24 14.31	Expedient JGVL/2024/20 -- Convocatòria JGL dia 15/10/2024

DÉCIMO PRIMER. - INFORMES DE L'ALCALDIA

No es van produir

C.-PRECS I PREGUNTES

No es van produir

I sense més assumptes que tractar ni més precs i preguntes formulades, el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les catorze hores i quaranta-cinc minuts, de tot això com a Secretari, certifique.